

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. <u>Тюмень</u> местонахождение	« <u>23</u> » <u>декабря</u> 20 <u>24</u> г. дата
Рабочая комиссия, назначенная	Некоммерческая организация <u>«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»</u> наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) <u>0365 -ОД</u> от « <u>16</u> : <u>декабря</u> 20 <u>24</u> г. в составе	дата
Председателя: Представитель Заказчика	Начальник проектного отдела – <u>главный инженер НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.</u> должность, фамилия, имя, отчество
Членов комиссии: представитель Заказчика	Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" <u>Хританько В.А.</u> должность, фамилия, имя, отчество
представитель органа исполнительной власти и (или) органа местного самоуправления	Представитель Департамента ЖКХ ТО Директор МКУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима» <u>Гасло М.А.</u> должность, фамилия, имя, отчество
представитель исполнителя	Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» <u>Патокин А.А.</u> должность, фамилия, имя, отчество
представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом	Представитель ИП <u>ПИСАРЕВ М.М.</u> должность, фамилия, имя, отчество
уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствие с решением общего собрания собственников)	_____ фамилия, имя, отчество
<b>Установила:</b>	
1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта: Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации ( <b>Фасад</b> ) расположенного по адресу: <u>обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200</u> местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой	
2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____ наименование проектной организации, согласно договору № <u>86П/24</u> от <u>10.10.2024</u> г. номер договора, дата его заключения	
3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:	
Начало оказания услуг (дата заключения договора)	<u>10.10.2024</u> число, месяц, год
Плановое окончание предоставления услуг (дата окончания предоставления услуг по договору)	<u>02.12.2024</u> число, месяц, год
Фактическое окончание предоставления услуг (дата подписания всеми уполномоченными лицами акта приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации)	<u>23.12.2024</u> число, месяц, год
4. Общая стоимость оказанных услуг: в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:	
4.1. <u>49 573 руб. 60 коп. (Сорок девять тысяч пятьсот семьдесят три рубля 60 копеек)</u>	
4.2. _____	
Неустойка (расчет прилагается) <u>1 681 руб. 69 коп.</u>	
Итого к оплате: <u>47 891 руб. 91 коп.</u>	

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (Фасад)  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (Фасад)  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель ИП Писарев М.М.  
уведомленный надлежащим образом не явился  
Представитель ДНЖК ТО  
уведомленный надлежащим образом не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.12.2024 № 01-17-24/07611

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

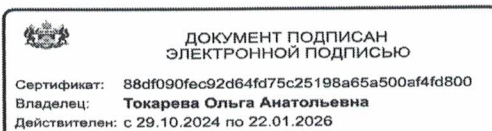
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Баймурзина Светлана Фанисовна  
8 (3452) 39-31-07



А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200 »  
(наименование объекта)

в рамках договора № 86П/24 от « 10 » октября 2024 г.

г. Тюмень

« 23 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)

Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.

(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «ПроектРемСтрой»

(наименование организации)

Генеральный директор, Патокин А.А.

(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 86П/24 от « 10 » октября 2024 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200

(наименование объекта)

для производства на нем

Оценка технического состояния многоквартирного дома,  
разработка проектной документации (Фасад)

(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация		4 экз
2	ПОКР		4 экз
3	Техническое заключение		4 экз
4	Сметная документация		4 экз

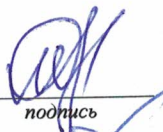
Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 86П/24 от « 10 » октября 2024 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Ведущий специалист  
отдела технического  
контроля НО "ФКР ТО"

(должность)

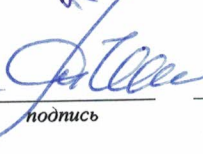
  
подпись

Хританько В.А.  
расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя

Генеральный директор

(должность)

  
подпись

Патокин А.А.  
расшифровка подписи

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень « 23 » декабря 20 24 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 0365 -ОД от « 16 : декабря 2024 г. в составе  
дата

Председателя: Начальник проектного отдела –  
Представитель Заказчика главный инженер НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика Ведущий специалист отдела технического  
контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа Представитель Департамента ЖКХ ТО  
исполнительной власти и (или) органа Директор МКУ «Управление жилищно-коммунальным  
местного самоуправления хозяйством города Ишима» Гасло М.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, Представитель ИП ПИСАРЕВ М.М.  
осуществляющей управление должность, фамилия, имя, отчество  
многоквартирным домом

уполномоченного представителя от собственников фамилия, имя, отчество  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирного дома (**Крыша**) расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации,  
согласно договору № 86П/24 от 10.10.2024г.  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг (дата заключения договора)	<u>10.10.2024</u> число, месяц, год
Плановое окончание предоставления услуг (дата окончания предоставления услуг по договору)	<u>02.12.2024</u> число, месяц, год
Фактическое окончание предоставления услуг (дата подписания всеми уполномоченными лицами акта приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации)	<u>23.12.2024</u> число, месяц, год

4. Общая стоимость оказанных услуг:  
в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:  
4.1. 8 798 руб. 29 коп. (Восемь тысяч семьсот девяносто восемь рублей 29 копеек)  
4.2. \_\_\_\_\_

Неустойка (расчет прилагается) 298 руб. 47 коп.  
Итого к оплате: 8 499 руб. 82 коп.

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирного дома (Крыша) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Ишим, ул. Большая, д. 200

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирного дома (Крыша) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Ишим, ул. Большая, д. 200

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

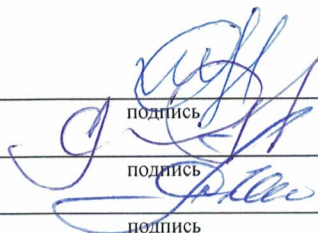


подпись



расшифровка подписи

Члены комиссии:



подпись

подпись

подпись

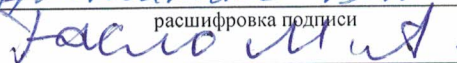
подпись

подпись

подпись



расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель ИП Писарев М.М.  
уведомленный надлежащим образом не явился  
Представитель ФСКХ ТД  
уведомленный надлежащим образом не явился





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.12.2024 № 01-17-24/07611

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Баймурзина Светлана Фанисовна  
8 (3452) 39-31-07

А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200 »

(наименование объекта)  
в рамках договора № 86П/24 от « 10 » октября 2024 г.

г. Тюмень « 23 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся  
представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)

Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.  
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя ООО «ПроектРемСтрой»  
(наименование организации)  
Генеральный директор, Патокин А.А.  
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 86П/24 от « 10 » октября 2024 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 200  
(наименование объекта)

для производства на нем Оценка технического состояния многоквартирного дома (Крыша)  
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Техническое заключение		4 экз

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 86П/24 от « 10 » октября 2024 г.

Принял  
Представитель Заказчика Ведущий специалист  
отдела технического  
контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.  
должность подпись расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя Генеральный директор Патокин А.А.  
должность подпись расшифровка подписи